

L'ACTION PARITAIRE AU SERVICE DU LOGEMENT

La CFE-CGC est impliquée depuis toujours dans la gestion paritaire des organismes de logements sociaux et intermédiaires. A l'occasion de la sortie de son Mémo "["Le logement clé en main"](#)", la CFE-CGC vous présente en 2 actes ("Je suis locataire" et "Je suis propriétaire") quelques solutions pour répondre à vos démarches logement. Ce mémo vous est destiné en tant qu'adhérent CFE-CGC. Il répondra aussi aux besoins de vos proches.

EN RÉSUMÉ

JE SOUHAITE ÊTRE PROPRIÉTAIRE

- ★ Je suis novice et recherche le meilleur **plan de financement** possible. Je peux **trouver les points clés** pour établir ce plan en me connectant sur le site "[les clefs de la banque](#)" ou **me faire accompagner** par [Projimmo Conseil](#), filiale d'Action Logement.
- ★ L'**apport personnel** n'est pas toujours obligatoire mais reste gage d'une bonne capacité de financement, pensez à **utiliser vos PEs (Plan Epargne)** pour le financement de votre résidence principale.
- ★ Bien choisir son **assurance emprunteur** est un élément clé. Cette dernière peut être indépendante de l'organisme de crédit. Pour plus d'information aller sur le site du [CCSF](#). **Pour les salariés présentant des problèmes de santé** vous pourrez sûrement trouver réponse auprès de [l'AERAS](#).
- ★ Afin de **financer votre bien** vous pouvez bénéficier de **prêts** (soumis à conditions de ressources) :
 - le prêt social location accession ou le prêt d'accession sociale dédié aux revenus modestes,
 - le prêt à taux zéro, complémentaire aux autres prêts,
 - Le prêt accession d'[Action Logement](#).

Action Logement

Action Logement ou l'ex 1 % logement est un organisme paritaire qui gère la participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC). Ce versement assujéti à l'entreprise sert à :

- **accompagner** les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle via des aides financières qui facilitent l'accès au logement ;
- **sécuriser** le parcours résidentiel en cas d'accident de la vie ;
- **construire et financer** des logements sociaux ou intermédiaires dans le but de favoriser la mixité sociale.

Ainsi, **Action Logement** soutient l'emploi et contribue à la performance des entreprises, au développement de l'attractivité économique des territoires, aux enjeux d'éco-habitat et à l'équilibre social des territoires.

Vos représentants CFE-CGC sont là pour vous. Contactez-les !

S'opposer parfois

Proposer toujours
Construire souvent